



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 19.11.2024 nr 5-2/6127-1

Meie 25.11.2024 nr 7.2-2/24/22791-6

Lahekülas Angra kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Angra detailplaneeringule (katastritunnus 27001:001:0265, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused kahe üksikelamu rajamiseks. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: JN100_Põhijoonis_Saaremaa_Laheküla_Angra_DP_18.11.2024
SK100_Seletuskiri_Saaremaa_Laheküla_Angra_DP_18.11.2024

Andres Aasna
53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee